

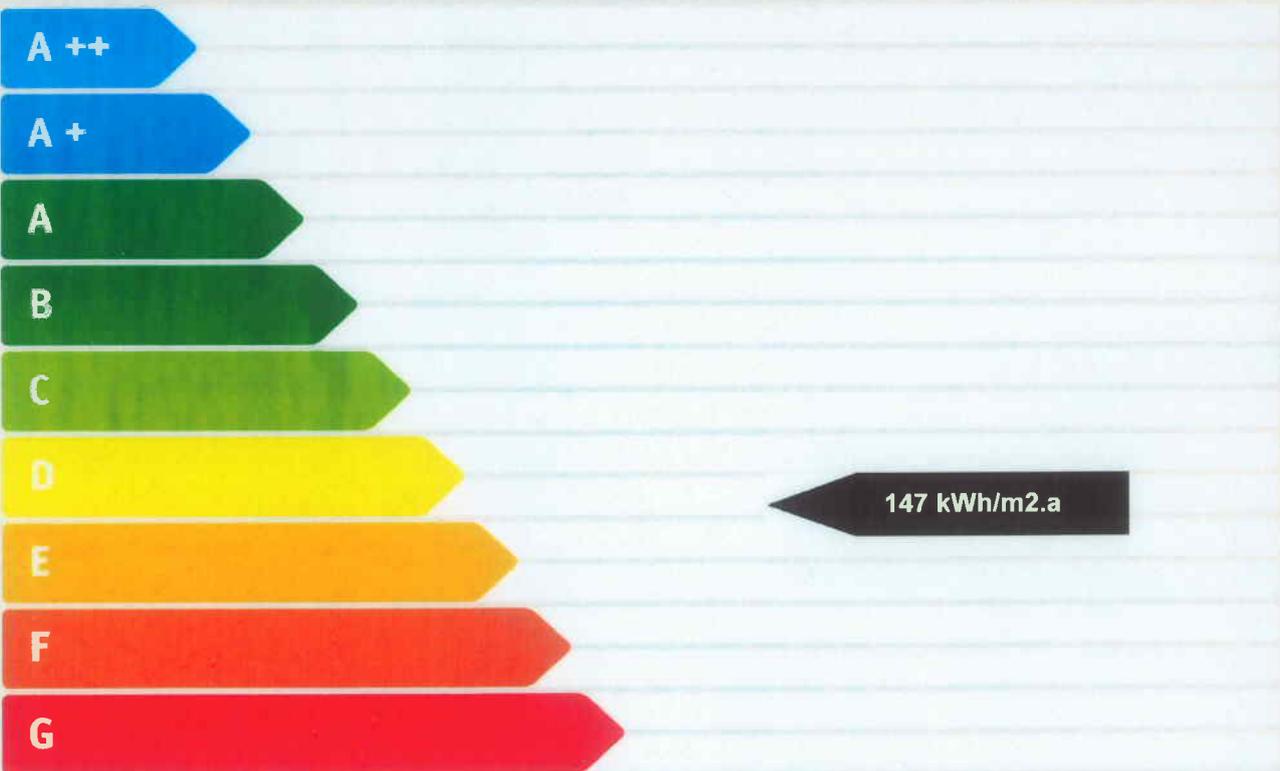
Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

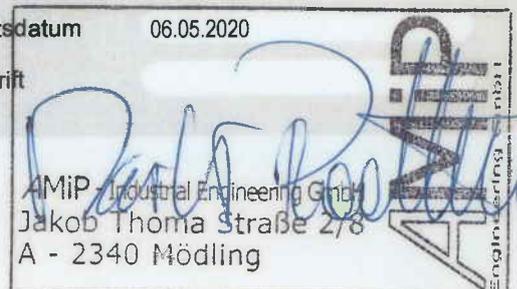
| | | | |
|----------------|-------------------------------|-------------------|------------|
| GEBÄUDE | Deutschstraße | | |
| Gebäudeart | Bürogebäude | Erbaut | 1989 |
| Gebäudezone | Energieausweis (Bürogebäude) | Katastralgemeinde | Inzersdorf |
| Straße | Deutschstraße 4 | KG-Nummer | 01803 |
| PLZ/Ort | 1230, Wien-Liesing | Einlagezahl | 3871 |
| EigentümerIn | IG Immobilien Management GmbH | Grundstücksnummer | 1445/5 |

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



ERSTELLT

| | | | |
|---------------|----------------------------------|-------------------|------------|
| Ersteller | AMiP Industrial Engineering GmbH | Organisation | |
| Ersteller-Nr | | Ausstellungsdatum | 07.05.2010 |
| GWR-Zahl | | Gültigkeitsdatum | 06.05.2020 |
| Geschäftszahl | | Unterschrift | |



Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz des Österreichischen Institut für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG



GEBÄUDEDATEN

Deutschstraße

| | |
|--------------------------------|--------------------------|
| Brutto-Grundfläche | 2.694,32 m ² |
| konditioniertes Brutto-Volumen | 9.397,29 m ³ |
| charakteristische Länge (lc) | 2,01 m |
| Kompaktheit (A/V) | 0,50 1/m |
| mittlerer U-Wert (Um) | 1,029 W/m ² K |
| LEK-Wert | 77 - |

KLIMADATEN

| | |
|----------------------|---------------------------------------|
| Klimaregion | Nord - außerhalb von Föhngebieten (N) |
| Seehöhe | 201 m |
| Heizgradtage | 3492 Kd |
| Heiztage | 218 d |
| Norm-Außentemperatur | -12,3 °C |
| Soll-Innentemperatur | 20 °C |

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

Energieausweis (Bürogebäude)

| | Referenzklima | | Standortklima | | Anforderungen | |
|---------|---------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|---------------|--|
| | zonenbezogen | spezifisch | zonenbezogen | spezifisch | | |
| HWB* | 396.358 kWh/a | 42,18 kWh/m ³ a | | | | |
| HWB | 373.799 kWh/a | 138,74 kWh/m ² a | 391.627 kWh/a | 145,35 kWh/m ² a | | |
| WWWB | | | 12.684 kWh/a | 4,71 kWh/m ² a | | |
| NERLT-h | | | 0 kWh/a | 0,00 kWh/m ² a | | |
| KB* | 1.951 kWh/a | 0,21 kWh/m ³ a | | | | |
| KB | | | 37.287 kWh/a | 13,84 kWh/m ² a | | |
| NERLT-k | | | 0 kWh/a | 0,00 kWh/m ² a | | |
| NERLT-d | | | 0 kWh/a | 0,00 kWh/m ² a | | |
| NE | | | 0 kWh/a | 0,00 kWh/m ² a | | |
| HTEB-RH | | | 84.352 kWh/a | 31,31 kWh/m ² a | | |
| HTEB-WW | | | 19.087 kWh/a | 7,08 kWh/m ² a | | |
| HTEB | | | 104.047 kWh/a | 38,62 kWh/m ² a | | |
| KTEB | | | 0 kWh/a | 0,00 kWh/m ² a | | |
| HEB | | | 508.359 kWh/a | 188,68 kWh/m ² a | | |
| KEB | | | 0 kWh/a | 0,00 kWh/m ² a | | |
| RLTEB | | | 0 kWh/a | 0,00 kWh/m ² a | | |
| BelEB | | | 86.865 kWh/a | 32,24 kWh/m ² a | | |
| EEB | | | 595.224 kWh/a | 220,92 kWh/m ² a | | |
| PEB | | | | | | |
| C02 | | | | | | |

ERLÄUTERUNGEN

Endenergiebedarf (EEB):

Energiemenge die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.