

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

GEBÄUDE Deutschstraße

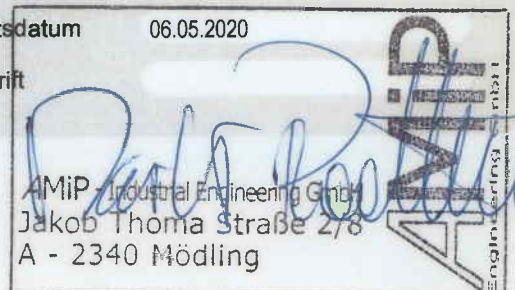
Gebäudeart	Bürogebäude	Erbaut	1989
Gebäudezone	Energieausweis (Bürogebäude)	Katastralgemeinde	Inzersdorf
Straße	Deutschstraße 4	KG-Nummer	01803
PLZ/Ort	1230, Wien-Liesing	Einlagezahl	3871
EigentümerIn	IG Immobilien Management GmbH	Grundstücksnummer	1445/5

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



ERSTELLT

Ersteller	AMiP Industrial Engineering GmbH	Organisation	
Ersteller-Nr		Ausstellungsdatum	07.05.2010
GWR-Zahl		Gültigkeitsdatum	06.05.2020
Geschäftszahl		Unterschrift	



Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz des Österreichischen Institut für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG



GEBÄUDEDATEN

Deutschstraße

Brutto-Grundfläche	2.694,32 m ²
konditioniertes Brutto-Volumen	9.397,29 m ³
charakteristische Länge (lc)	2,01 m
Kompaktheit (A/V)	0,50 1/m
mittlerer U-Wert (Um)	1,029 W/m ² K
LEK-Wert	77 -

KLIMADATEN

Klimaregion	Nord - außerhalb von Föhngebieten (N)
Seehöhe	201 m
Heizgradtage	3492 Kd
Heiztage	218 d
Norm-Außentemperatur	-12,3 °C
Soll-Innentemperatur	20 °C

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

Energieausweis (Bürogebäude)

	Referenzklima		Standortklima		Anforderungen	
	zonenbezogen	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB*	396.358 kWh/a	42,18 kWh/m ³ a				
HWB	373.799 kWh/a	138,74 kWh/m ² a	391.627 kWh/a	145,35 kWh/m ² a		
WWWB			12.684 kWh/a	4,71 kWh/m ² a		
NERLT-h			0 kWh/a	0,00 kWh/m ² a		
KB*	1.951 kWh/a	0,21 kWh/m ³ a				
KB			37.287 kWh/a	13,84 kWh/m ² a		
NERLT-k			0 kWh/a	0,00 kWh/m ² a		
NERLT-d			0 kWh/a	0,00 kWh/m ² a		
NE			0 kWh/a	0,00 kWh/m ² a		
HTEB-RH			84.352 kWh/a	31,31 kWh/m ² a		
HTEB-WW			19.087 kWh/a	7,08 kWh/m ² a		
HTEB			104.047 kWh/a	38,62 kWh/m ² a		
KTEB			0 kWh/a	0,00 kWh/m ² a		
HEB			508.359 kWh/a	188,68 kWh/m ² a		
KEB			0 kWh/a	0,00 kWh/m ² a		
RLTEB			0 kWh/a	0,00 kWh/m ² a		
BeIEB			86.865 kWh/a	32,24 kWh/m ² a		
EEB			595.224 kWh/a	220,92 kWh/m ² a		
PEB						
C02						

ERLÄUTERUNGEN

Endenergiebedarf (EEB):

Energiemenge die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.